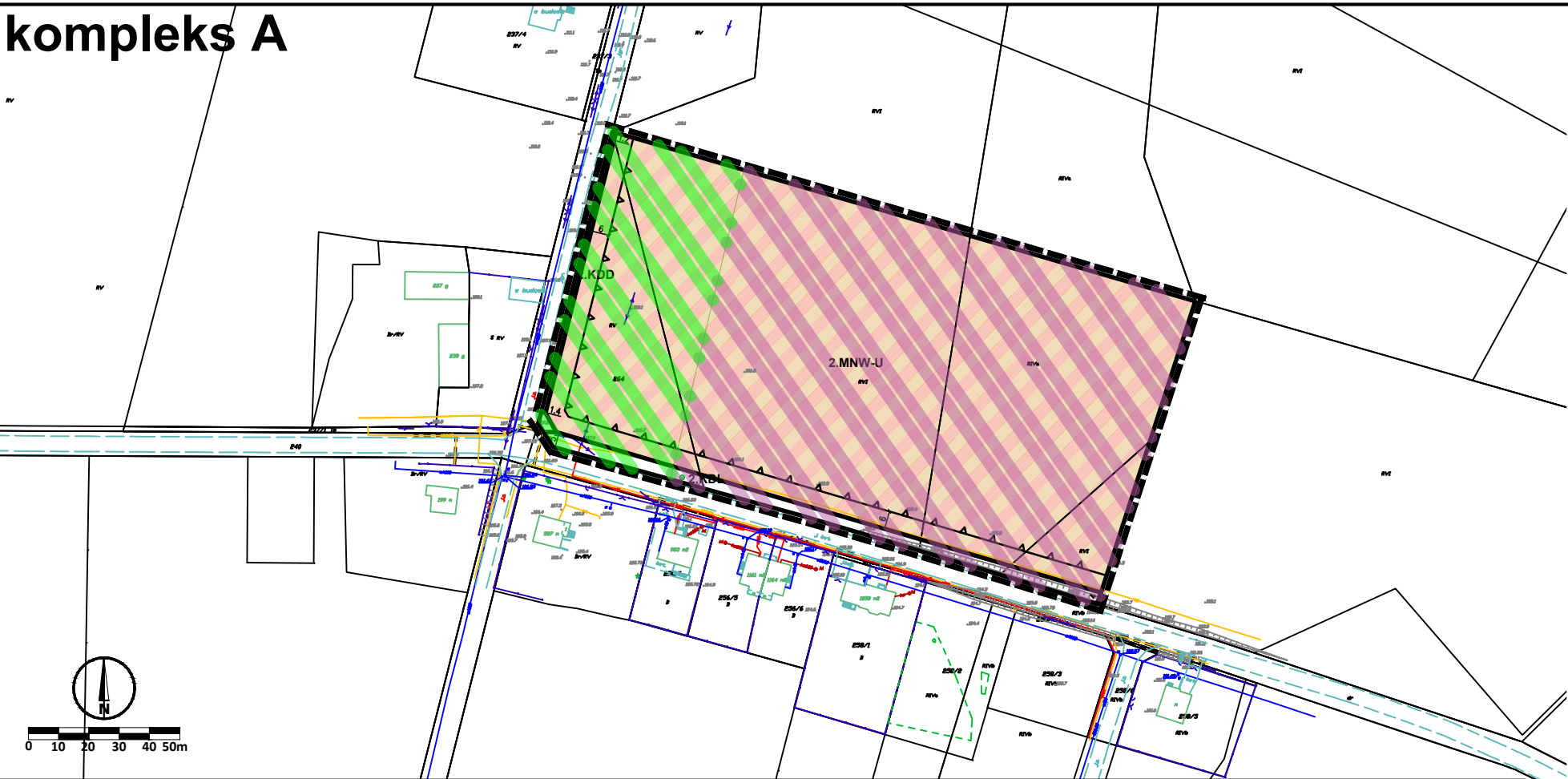


# kompleks A



## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBU GEODEZYJNEGO KĘBŁOWO (WSIE KĘBŁOWO I KOCHANOWO), GM. LUZINO - ANEKS

### OZNACZENIA

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub/i usług
- teren drogi lokalnej
- teren drogi dojazdowej

### Ocena oddziaływania na środowisko :

- neutralne oddziaływania na badane komponenty środowiska przyrodniczego. Teren adaptacji istniejących terenów wskazanych pod zabudowę ze zmianą funkcji. Nie wskazuje się przy tym ryzyka powstania nowych, w tym znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze.
- teren przesądzony planistycznie - zmiana funkcji z rolnej na zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Zmiana planu miejscowego nie wywoła żadnych znaczących nowych oddziaływań na środowisko przyrodnicze - wielkość obszaru wskazanego do zainwestowania, poza typowymi związanymi z rozwojem nowej zabudowy. Teren położony poza formami ochrony przyrody, o korzystnych uwarunkowaniach fizjograficznych.

# kompleks B

